

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

02.06.2026 г.

ст-ца Северская

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Черевев.
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 21.05.2026 № 727 «О проведении публичных слушаний 2 июня 2026 года»
Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0301000:304 площадью 1923 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Ленина, дом 2-а»
Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 22 мая 2026 года № 21 (8933)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края
Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 1
Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края от 2 июня 2026 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников	Предложения, рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	Примечание
№	п/п			
1	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Замечания и предложения не поступали
.о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0301000:304 площадью 1923 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Ленина, дом 2-а, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства, общественное питание»				

Предложения уполномоченного органа: Учитывая письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 02.06.2026 года №71-05.1-04-4161/26 о возможности рассмотрения проектов решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0301000:304, при условии соблюдения требований статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

23:26:0301000:304 площадью 1923 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Ленина, дом 2-а, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства, общественного питания» считать возможным.

Заместитель председателя комиссии

С.Н.Радъков

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

ст-ца Северская

02.06.2026 г.

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Чеверев.
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 21.05.2026 № 727 «О проведении публичных слушаний 2 июня 2026 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0302017:272 площадью 10000 кв.м, расположенного в ст-це Азовской по ул. Советской, 37»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 22 мая 2026 года № 21 (8933)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 1

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края от 2 июня 2026г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение

№ п/п	Формулировка вопроса	Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	Примечание
		№ п/п	Текст предложения, рекомендации		
1	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0302017:272 площадью 10000 кв.м., расположенного в ст-це Азовской по ул. Советской, 37, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «культурные объекты, мемориалы» на новый «осуществление религиозных обрядов»		Замечания и предложения не поступали		

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0302017:272 площадью 10000 кв.м., расположенного в ст-це Азовской по ул. Советской, 37, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «культурные объекты, мемориалы» на новый «осуществление религиозных обрядов» считать возможным. Проектирование и строительство объектов на земельном участке вести с соблюдением местных норм градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм.

Заместитель председателя комиссии

Ф.И.

С.Н.Радьков

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко